

СОГЛАСОВАНО:

Управляющий директор – Директор
Разреза «Виноградовский»
филиала АО «КТК»

Е.Г. Дмитриев

« _____ » _____ 2025г.

УТВЕРЖДАЮ:

Технический директор

АО «КТК»

К.Ю. Юренков

« _____ » _____ 2025г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение ремонтных работ инженерных систем

Ремонт наружного водопровода

входящего в состав объекта капитального строительства «I очередь строительства
промплощадки разреза "Караканский-Южный" филиала ООО "КеНоТЭК»

Кемерово
2026

Содержание

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ	2
РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ	2
Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем	2
Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР, в случае выполнения монтажных работ по оборудованию и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ	2
РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ	2
Подраздел 3.1 Цель проведения работ.....	2
Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ	2
Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР), в случае выполнения монтажных работ и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ	3
РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	3
РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ	3
РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ	3
РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ	3
РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ	3
РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ	3
РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ	3
РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ	3
РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ	5
РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ	6
РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА	6
РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ	6
РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ.....	6

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Строительно-монтажные работы по ремонту инженерных систем:

Наружный водопровод – водоснабжение в составе объекта: I очередь строительства промплощадки разреза "Караганский-Южный" филиала ООО "КеНотЭК", кад. номер ; 42:01:0113003:618.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем

Объект находится на территории промплощадки разреза «Караганский-Южный» разрез «Виноградовский» филиал АО «КТК», действующем опасном производственном предприятии.

До начала работ по ремонту инженерной сети последовательность работ следует согласовать с эксплуатирующей организацией в виде календарного графика работ.

Места обеспечения персонала санитарно-бытовом обслуживании, размещения материалов и складирования строительных отходов до начала работ согласовываются с службой эксплуатации.

Доступ на территорию промплощадки осуществляется по заявительному письму согласно внутреннему регламенту предприятия, с указанием персонала, автотранспорта и завозимого оборудования, и материалов.

Состав работ, подлежащих выполнению:

- земляные работы, устройство постели и укладка трубопроводов, монтаж арматуры в существующих колодцах, промывка и дезинфекция трубопроводов, гидравлические испытания, отбор проб воды, обратная засыпка траншей, поставка материалов и оборудования силами подрядной организации.

Работы должны включать полный комплекс операций для завершения ремонтных работ, включая контроль, испытания и ведение исполнительной документации.

Все неучтенные работы должны быть выявлены, путем анализа документации, выезда к месту производства работ, до начала работ перед заключением договора.

Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР, в случае выполнения монтажных работ по оборудованию и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

Требуется

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Цель проведения работ

Восстановление эксплуатационных качеств сети наружного водоснабжения, приведение помещений в работоспособное техническое состояние, устранение потерь воды на трубопроводе.

Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ

В соответствии с дефектными ведомостями, являющимися обязательными приложениями к настоящему техническому заданию:

Приложение 1. Дефектная ведомость на ремонт пожарного водопровода на промплощадке;

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР), в случае выполнения монтажных работ и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

В соответствии с требованиями СП 48.13330.2019

РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица 1

Перечень проектной и рабочей документации (чертежи, сметы, спецификации оборудования, изделий и материалов)

№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование	Кол-во листов
1	отс			

РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Территория промплощадки разреза «Каркаканский-Южный», расположенного в Кемеровской области, Беловском муниципальном округе, с. Каракан, разрез «Виноградовский» филиал АО «КТК».

До проведения торгов Подрядчик обязан провести выезд на место проведения работ с обязательным уточнением объемов работ на неучтенные и дополнительные работы для расчета договорной стоимости работ с учетом всех уточнений и составлением графика выполнения работ для обоснования сроков выполнения работ по договору.

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Не требуется

РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

II-III кв. 2026 г.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

В соответствии с требованиями СП 129.13330.2019; СП45.13330.2017, СП 70.13330.2012, СП72.13330.2016, СП71.13330.2017, СП48.13330.2019

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

Условие проведение работ – действующее предприятие.

До начала работ по ремонту элементов ограждения, последовательность работ следует согласовать с эксплуатирующей организацией.

Расчет за выполненные строительно-монтажные работы производится с отсрочкой платежа 120 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Срок предоставления гарантий качества на выполненные работы должен составлять не менее 12(двенадцати) месяцев.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- Постановление Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ».

Организация должна:

- иметь в наличии квалифицированный персонал, полностью обеспеченный СИЗ (обувь, каска, очки, спецодежда, перчатки и пр., имеющие нашивки с наименованием подрядной организации) в соответствии с требованиями норм в области охраны труда;
- доступ подрядной организации на территорию ОПО оформляется Актом-допуском, при предоставлении заблаговременно документов: - сопроводительное письмо, подписанное руководителем, с указанием вида выполняемых работ/оказания услуг; - реестр прилагаемых к сопроводительному письму документов, составленный в двух экземплярах и подписанный руководителем Подрядчика; - справку на работников, направляемых на территорию деятельности Общества с указанием данных о профессии (должности) и обучении, заверенную руководителем и скрепленную печатью организации;
- копии протоколов по аттестации руководителей и специалистов в области промышленной безопасности;
- копии протоколов по проверке знаний требований охраны труда руководителей и специалистов;
- копии протоколов проверки знаний требований охраны труда по основной и совмещаемым профессиям;
- копии протоколов по электробезопасности;
- копии протоколов по пожарно-техническому минимуму;
- копии протоколов по оказанию первой помощи пострадавшим на производстве;
- копии приказов о назначении лиц, ответственных за обеспечение производства работ;
- копии приказов о назначении лиц, ответственных за обеспечение строительного контроля со стороны подрядной организации;
- копии приказов о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ с использованием подъемных сооружений и содержание их в работоспособном состоянии;
- копии приказов о назначении лиц, ответственных за обеспечение пожарной безопасности;
- копии приказов о назначении лиц, ответственных за экологическую безопасность;

- копии приказов о назначении лиц, ответственных за обращение с отходами производства и потребления;
- копии приказов о допуске к самостоятельной работе производственного персонала по основной и смежной профессиям, а также видам работ, к обслуживанию конкретных видов оборудования и работе с инструментом;
- перечень применяемой для производства работ техники и оборудования (подъемные сооружения, компрессоры и другая специальная техника);
- справку о наличии ППР, технологических карт и других нормативных документах, в которых изложены организационные и технические решения по безопасному проведению работ;
- справку об обучении персонала методам безопасного ведения работ;

За 5 дней до начала работ подрядная организация должна предоставить на согласование ППР, в полном объеме в соответствии с требованиями СНиП 48.13330.2019.

В случае выявления нарушений требований законодательства в области охраны труда и промышленной безопасности работник ОТ, ПБ, ООС АО «КТК» или разреза «Виноградовский» составляет предписание о нарушении и передает его нарушителю под роспись. Если Подрядчик не устранил несоответствия в установленные предписанием сроки, работник ОТ, ПБ, ООС АО «КТК» выдает представителю подрядной организации повторный Акт-предписание, на основании которого к Подрядчику предъявляются штрафные санкции. Штраф составляет:

- первое нарушение – 100 тыс.руб.;
- повторное нарушение – 200 тыс.руб.

При систематическом неисполнении предписаний контракт, может быть расторгнут в одностороннем порядке.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Ведение исполнительной документации в соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 16.05.2023 №344/пр.

1. Подрядчик должен обладать соответствующим оборудованием и штатом исполнителей на собственном иждивении.
2. Наличие квалифицированного персонала.
3. Наличие системы контроля за качеством выполняемых работ.
4. Наличие необходимого инструмента, механизмов, средств обеспечения безопасности, контроля для оказания услуг в полном объеме.
5. Материалы, поставляемые Подрядчиком должны быть обеспечены документами, удостоверяющими их качество; забракованные материалы, детали и конструкции должны быть заменены исправными Подрядчиком в сроки, обеспечивающие бесперебойное выполнение работ.
6. Своевременно предъявлять работы, подлежащие освидетельствованию с последующим составлением актов на скрытые работы и освидетельствование ответственных конструкций.
7. Ежедневно направлять на электронную почту заказчика сведения о количестве работающих на объекте, справку о выполненных объемах работы и фотоотчет о выполненных работах, в том числе скрытых.

Подрядчик в течение 5(пяти) рабочих дней с момента окончания работ представляет Заказчику:

1. Акт о приемке выполненных работ предварительно завизированная специалистами службы эксплуатации;
2. При приемке проверяются объемы, состав и качество выполненных работ.
3. Акт приемки – передачи объекта после ремонта.
5. Сдать Заказчику полный комплект исполнительной документации на выполненные работы: приказы на ответственных, журнал верификации закупленной продукции; журнал производства работ; журнал сварочных работ; журнал авторского надзора за строительством (при необходимости); общий журнал работ; журнал учета инструктажей по пожарной безопасности; журнал регистрации инструктажа на рабочем месте; журнал регистрации вводного инструктажа по охране труда; журнал бетонных работ и пр. исполнительные съемки; фотоматериал; акты на скрытые работы, ответственные конструкции; паспорта, сертификаты на применяемые материалы и конструкции и пр.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

На бумажном носителе в 3-х экземплярах, в электронном виде в формате pdf

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
-	-	-

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы
1	Ведомости объемов работ	
2	Локальный сметный расчет	
3	Схем	

должность, организация разработчика ТЗ

подпись, инициалы, фамилия

Начальник УКС АО «КТК»

Бекренев А.Ю.

«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАННО

Нач. уч. АЗР
должность, головной исполнитель
(исполнитель)

А.В. Курбанов
подпись, инициалы, фамилия

«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАННО

Нач. уч. ПК
должность, другие организации,
согласующие ТЗ

Н. Колмакочев
подпись, инициалы, фамилия

«__» _____ 20__ г.

**Дефектная ведомость
на ремонт пожарного водовода на промплощадке «Разрез Виноградовский –
филиал АО «КТК»**

Комиссия в составе:

Начальник участка по АХР Кузнецов Александр Владимирович;

Начальник участка поверхностного комплекса Колмаков Сергей Николаевич;

Зам. начальника участка поверхностного комплекса Котов Владимир Владимирович;
произвели осмотр пожарного водовода на территории промплощадки Разреза
«Виноградовский»-филиал АО «КТК».

При обследовании установлено:

Системы пожарного трубопровода диаметром 219мм. подземной прокладки, введенного
в эксплуатацию в 2002 году.

Металлический трубопровод имеет значительную коррозию, уменьшение толщины
стенок трубопровода, в следствии чего в 2024 году были обнаружены порывы на
различных участках в двух местах. В предыдущие периоды трубопровод также не
однократно ремонтировался в 2018, 2022 гг.

За последние периоды техническое состояние трубопровода ухудшилось, что приводит
к увеличению порывов, затрат на их устранение, а также затрат на восстановление
потерянного объема воды.

Заключение комиссии:

1. Для предотвращения потерь воды питьевого качества, а также для
предотвращения возникновения аварийных ситуаций необходимо заменить весь
металлический пожарный трубопровод на трубопровод из полиэтиленовых труб.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Разработка траншей экскаватором "обратная лопата"	м ³	2205,00	
2.	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка толщиной 0,2м	м ³	78,40	
3.	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм в траншеи	м	392,00	Толщина стенки- 20,5 мм
4.	Монтаж металлического тройника с фланцами для пожарного гидранта в колодце	шт	3,00	Тройник фланцевый ППТФ диаметр 200х200 с пожарной подставкой (Россия) Код товара: 8183
5.	Монтаж фланцев полиэтиленовой трубы диаметром 225 мм для	шт	6,00	Стальной фланец для ПНД труб DN 225 PN 10 —

	тройников пожарного гидранта в колодцах			расточенный по диаметру внутреннего отверстия стальной плоский фланец ГОСТ 12820-80 для возможности присоединения к ПНД трубе 225 мм.
6.	Обратная засыпка из полиэтиленовых труб песком в траншеи	м ³	188,12	
7.	Обратная засыпка траншеи	м ³	2016,88	
8.	Монтаж фасонных частей угол 90гр. полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм в траншеи	шт	2,00	
9.	Монтаж фасонных частей угол 60гр. полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм в траншеи	шт	2,00	
10.	Монтаж фасонных частей угол 45гр. полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм в траншеи	шт	2,00	
11.	Монтаж фасонных частей тройник. полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм в траншеи	шт	1,00	Тройник с ответвлением Ду100мм
12.	Пробивка отверстий в стенках колодцев для полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм.	шт	6,00	Толщина стены 100мм
13.	Заделка цементно-песчаным раствором отверстий в стенках колодцев после прокладки полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм.	шт	6,00	Объем 0,015м ³
14.	Пробивка отверстий в стенках фундаментов для полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм.	шт	3,00	Толщина стены 600мм.
15.	Заделка цементно-песчаным раствором отверстий в стенках фундаментов после прокладки	шт	3,00	Объем 0,2м ³

	полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм.			
16.	Монтаж фасонных частей угол 90гр. полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм в насосной	шт	8,00	
17.	Монтаж трубопроводов из полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм в насосной	м	6,00	
18.	Монтаж фланцев полиэтиленовой трубы диаметром 225 мм для подключения к запорной арматуре в насосной	шт	2,00	Стальной фланец для ПНД труб DN 225 PN 10 — расточенный по диаметру внутреннего отверстия стальной плоский фланец ГОСТ 12820-80 для возможности присоединения к ПНД трубе 225 мм.
19.	Монтаж фасонных частей угол 90гр. полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм в гараже	шт	8,00	
20.	Монтаж трубопроводов из полиэтиленовых труб нар. диаметром 225 мм в гараже	м	36,00	
21.	Монтаж фланцев полиэтиленовой трубы диаметром 225 мм для подключения к металлической трубе в гараже	шт	1,00	Стальной фланец для ПНД труб DN 225 PN 10 — расточенный по диаметру внутреннего отверстия стальной плоский фланец ГОСТ 12820-80 для возможности присоединения к ПНД трубе 225 мм.
22.	Монтаж фланцев металлической трубы для подключения полиэтиленовой трубы диаметром 225 мм в гараже	шт	1,00	

23.	Монтаж опор для крепления трубопроводов внутри здания гаража уголок 50*50*5мм	шт	24,00	Строительные нормы 550-82 (прил.2)
24.	Монтаж балки для крепления опор трубопровода	м	26,00	Швеллер 20
		т	0,48	

Начальник участка по АХР



Кузнецов А.В.

Начальник участка поверхностного комплекса



Колмаков С.Н.

Зам. начальника участка поверхностного комплекса



Котов В.В.

АКТ

обследования технического состояния состояния пожарного трубопровода, расположенном по адресу Кемеровская область, Беловский район, с. Каракан, промплощадка «Разрез «Виноградовский»» - филиала АО «КТК»

от 25 сентября 2024г.

Комиссия в составе:

Главный механик «Разрез «Виноградовский» – Филиал АО «КТК»	Антонец А.В.
Начальник участка ПК «Разрез «Виноградовский» – Филиал АО «КТК»	Колмаков С.Н.
Начальник участка АХР «Разрез «Виноградовский» – Филиал АО «КТК»	Кузнецов А.В.
И.о. зам. начальника участка ПК «Разрез «Виноградовский» – Филиал АО «КТК»	Чернов Ю.И.

Произвела обследование системы пожарного трубопровода диаметром 219мм. подземной прокладки, введенного в эксплуатацию в 2002 году.

При обследовании установлено – металлический трубопровод имеет значительную коррозию, уменьшение толщины стенок трубопровода, в следствии чего в 2024 году были обнаружены порывы на различных участках в двух местах. В предыдущие периоды трубопровод также не однократно ремонтировался в 2018, 2022 гг.

За последние периоды техническое состояние трубопровода ухудшилось, что приводит к увеличению порывов, затрат на их устранение, а также затрат на восстановление потерянного объема воды.

Заключение комиссии:

1. Для предотвращения потерь воды питьевого качества, а также для предотвращения возникновения аварийных ситуаций необходимо заменить весь металлический пожарный трубопровод на трубопровод из полиэтиленовых труб.

2. Для планирования этих работ выполнить дефектную ведомость и предоставить в Управление по капитальному строительству, ремонту и эксплуатации зданий и сооружений АО «КТК».

Главный механик		Антонец А.В.
Начальник участка ПК		Колмаков С.Н.
Начальник участка АХР		Кузнецов А.В.
И.о. зам. начальника участка ПК		Чернов Ю.И.